

บทที่ 4

---

บทสรุป

## บทที่ 4

## บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Knightsbridge Space Rayong (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด ประจำปีเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 (ตรวจวัดเดือนมีนาคม- มิถุนายน 2566) เนื่องจากโครงการเริ่มงานก่อสร้างในเดือนมีนาคม 2566 เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อพิจารณาผลการดำเนินงานของโครงการ พบว่าโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญคือ

- คุณภาพอากาศ
- เสียง
- ความสั่นสะเทือน
- การพังทลายของดิน
- น้ำใช้
- น้ำเสีย
- การระบายน้ำ
- การจัดการมูลฝอย
- ระบบไฟฟ้า
- การป้องกันอัคคีภัย
- การจราจร
- ด้านความปลอดภัยของพื้นที่ข้างเคียง
- ความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม กำหนดให้มีการวิเคราะห์คุณภาพอากาศของโครงการ Knightsbridge Space Rayong (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด ประจำปีเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 (ตรวจวัดเดือนมีนาคม- มิถุนายน 2566) เนื่องจากโครงการเริ่มงานก่อสร้างในเดือนมีนาคม 2566 มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัด จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 พื้นที่โครงการ พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ TSP, PM-10 ตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้น ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง CO, NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub> และTHC ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และจุดที่ 2 บริเวณหมู่บ้านเพอร์เฟกโฮม พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ TSP, PM-10, CO, NO<sub>2</sub>, SO<sub>2</sub> และ THC โดยทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง

การตรวจวัดระดับเสียง และระดับเสียงรบกวน ของโครงการ Knightsbridge Space Rayong (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด ประจำปีเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 (ตรวจวัดเดือนมีนาคม- มิถุนายน 2566) เนื่องจากโครงการเริ่มงานก่อสร้างในเดือนมีนาคม 2566 มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัด จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ ตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และจุดที่ 2 บริเวณหมู่บ้านเพอร์เฟกโฮม ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ( $L_{eq}$  24 hrs.) ระดับเสียงสูงสุด ( $L_{max}$ ) และระดับเสียงรบกวน

การตรวจวัดความสั่นสะเทือน ของโครงการ Knightsbridge Space Rayong (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด ประจำปีเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 (ตรวจวัดเดือนมีนาคม- มิถุนายน 2566) เนื่องจากโครงการเริ่มงานก่อสร้างในเดือนมีนาคม 2566 มาตรการกำหนดให้ตรวจวัด จำนวน 1 จุด คือ บริเวณพื้นที่โครงการ โดยทำการตรวจวัดทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นให้ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

## สรุปผลการตรวจติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### 1. คุณภาพอากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศของโครงการ Knightsbridge Space Rayong (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 (ตรวจวัดเดือนมีนาคม- มิถุนายน 2566) เนื่องจากโครงการเริ่มงานก่อสร้างในเดือนมีนาคม 2566 จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณหมู่บ้านเพอร์เฟคโฮม พบว่า TSP, PM-10 และ SO<sub>2</sub> (เฉลี่ย 24 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 ค่า CO (เฉลี่ย 1 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 ค่า SO<sub>2</sub> (เฉลี่ย 1 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 และค่า NO<sub>2</sub> (เฉลี่ย 1 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 สำหรับค่า THC มาตรฐานไม่ได้กำหนด

### 2. เสียง

ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน ของโครงการ Knightsbridge Space Rayong (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 (ตรวจวัดเดือนมีนาคม- มิถุนายน 2566) เนื่องจากโครงการเริ่มงานก่อสร้างในเดือนมีนาคม 2566 จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 พื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณหมู่บ้านเพอร์เฟคโฮม พบว่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L<sub>eq</sub> 24 hrs.) และระดับเสียงสูงสุด (L<sub>max</sub>) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน พบว่ามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

### 3. ความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดความสั่นสะเทือน ของโครงการ Knightsbridge Space Rayong (ระยะก่อสร้างฐานราก) ของบริษัท ออริจิ้น อีอีซี จำกัด ประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2566 (ตรวจวัดเดือนมีนาคม- มิถุนายน 2566) เนื่องจากโครงการเริ่มงานก่อสร้างในเดือนมีนาคม 2566 มาตรการกำหนดให้ตรวจวัด จำนวน 1 จุด คือ บริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของอาคารประเภทที่ 2 (อาคารประเภทที่ 2 หมายถึง อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด อาคารชุด หอพัก สถานพยาบาล โรงเรียน อาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจกรรมทางศาสนา หรืออาคารอื่นใดที่มีการใช้ประโยชน์เพื่อวัตถุประสงค์ดังกล่าวข้างต้น) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

### 4. การพังทลายของดิน

โครงการมีการดูแลสภาพรั้วบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสมบูรณ์ใช้งานได้ดีทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานราก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และมีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าโครงการ

### 5. น้ำใช้

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบการเติกรั่วซึมของท่อประปาเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และจัดให้มีการตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

## 6. น้ำเสีย

โครงการมีการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างการจัดทำบ่อเก็บตัวอย่างน้ำสำหรับการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งคาดว่าจะสร้างเสร็จในช่วงเดือนมิถุนายน 2566 ทั้งนี้หากโครงการสร้างบ่อเก็บตัวอย่างน้ำเสร็จ จะทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, TKN, Sulfide, Fat Oil & Grease, Settleable Solids, TDS, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และมีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าโครงการ

## 7. การระบายน้ำ

โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำท่อระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักขยะ ซึ่งคาดว่าจะสร้างเสร็จช่วงสิ้นเดือนมิถุนายน 2566 ทั้งนี้โครงการจัดให้มีบ่อดักตะกอนซึ่งรองรับน้ำจากรางระบายน้ำ และทำการตรวจสอบปริมาณตะกอนดินที่สะสมอยู่ภายในบ่อดักตะกอนดินอยู่เสมอ หากพบว่าปริมาณตะกอนสูงโครงการจะทำการขุดลอกตะกอน เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณพื้นที่โครงการ

## 8. การจัดการมูลฝอย

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและความสะอาดบริเวณพื้นที่ที่โครงการบริเวณพื้นที่ที่โครงการ และโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และมีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าโครงการ

## 9. ระบบไฟฟ้า

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งานเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

## 10. ระบบไฟฟ้า

โครงการจัดให้มีการตรวจสอบอายุการใช้งานของถังดับเพลิงเคมีให้มีสภาพพร้อมใช้งานเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งมีการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

## 11. การจราจร

โครงการมีการตรวจสอบป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางจราจรต่าง ๆ บริเวณพื้นที่โครงการให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือนทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และมีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าโครงการ

## 12. ด้านความปลอดภัยของพื้นที่ข้างเคียง

โครงการมีการตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์ที่ใช้บริเวณพื้นที่โครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง มีการตรวจสอบสภาพความพร้อมของรั้วไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจสอบสภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System) บริเวณพื้นที่ที่โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างเพื่อสอบถามถึงผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และมีการติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณหน้าโครงการ

### 13. ความปลอดภัยของคนงานก่อสร้าง

โครงการมีการตรวจสอบป้ายแนะนำการทำงานให้มีสภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือนเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โครงการมีการติดตั้งป้ายสถิติการเกิดอุบัติเหตุไว้บริเวณที่พื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดทำสถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิด ผลที่เกิด และวิธีการ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และโครงการมีการอบรมให้ความรู้ ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์แก่คนงานก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง